

CỤC THADS TỈNH QUẢNG BÌNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LỆ THUY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 761/TB-CCTHADS

Lệ Thủy, ngày 14 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 01/2024/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc uỷ thác xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản uỷ thác số 04/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS, ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

Do đương sự vắng mặt tại buổi cưỡng chế nên không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy; địa chỉ: Số 09 Tây Hồ, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 517; tờ bản đồ địa chính số 69. Diện tích 250m<sup>2</sup>. Trong đó: Đất ở tại nông thôn: 250 m<sup>2</sup> thời hạn sử dụng lâu dài. Địa chỉ thửa đất: thôn Đông Hải, xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình, đã được UBND huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 473629, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 04302 ngày 04 tháng 8 năm 2021 đứng tên ông Trần Ích Toàn, bà Trương Thị Minh là tài sản đảm bảo nghĩa vụ thi hành án.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Bình biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 21 tháng 8 năm 2024 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy; địa chỉ: Số 09 Tây Hồ, tổ dân phố Thượng Giang, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lệ Thủy;
- Lưu: VT, HS-THA.



**Phạm Thị Xoài**